

**Plot with approved project to build a Turism Rural (V6) and 2 villa's (V8) close
by Ombria Golf Loule in Querença**

Ref nº: SI-1258



Investment

€ 340.000

Etat de la propriété	Revente		Ville	Querença
Rénovations	terrains avec projets construction		deRégion (concelho)	Loulé
Construit (année)			Étages	
Superficie du terrain	10000 m ²		Condominium	Non
Secteur de la construction	m ²		Élévateur	Non
chambres			salles de bains	0
			l'Accès	facile

Possibilities to build a project Tourism Rural of 6 bedrooms and 2 villa's for clients V2 and V6 close by Quinta da Ombria Golf Course with fabulous country views

Approved project:

1 First; 6 bed villa, Tourism Rural license: 150.000 euro

2 Second ; construction of 350m2 permission for 2 villa's , one V2 and the other one V6 . Tourism Rural license: 200.000 euro

The 2 project together : 340.000 euro

Infrastructure: water, electricity, sewage will be available.

- B&B near the Golf Course of Loulé Quinta Da Ombria
- nice country views
- area in big development
- close by OMBRIA Golf Loule
- Restaurant
- Great opportunity

DISTANCES

Commerces, bars	km (= 0 mls)	quelques pas du golf	km (= 0 mls)
distance à la plage	km (= 0 mls)	Aéroport	km (= 0 mls)



Signature Properties Solutions
Av. Engenheiro Duarte Pacheco 18
Santa Barbara de Nexe
Algarve, Portugal

T. 00 351 289 103 168

INTÉRIEUR

Sous-sol	Non	air conditionné	Non
Type de feu	n/a	chauffage par le sol	Non
Chauffage central	Non	Système d'aspirateur central	Non
cuisine	Non	meublé	n/a
Télévision par satellite	Non	Volets	n/a

EXTÉRIEUR

piscine	n/a	Piscine chauffée	-
L'eau de piscine	-	Jardin	n/a
Type de jardin		Balcon	m ²
Terrasse	m ²	garage	Non
Abri voiture	Non		
Parking	Non	Portes	n/a
Vue sur la mer	Non	Vues de pays	Non

TECHNIQUE

Eau: de ville	Oui	trou de forage	Non
Citerne	Non	Irrigation	Non
Les panneaux solaires (chauffage, eau)	n/a	Alarme	Non
Eaux d'égout	égout	certificat électricité	